

九二、民法（包括總則、物權、親屬與繼承）

適 用 考 試 名 稱	適 用 考 試 類 科
公務人員高等考試三級考試	地政
特種考試地方政府公務人員考試三等考試	地政
公務人員特種考試原住民族考試三等考試	地政
公務人員特種考試身心障礙人員考試三等考試	地政
特種考試交通事業鐵路人員考試高員三級考試	地政
專業知識及核心能力	<p>一、對於民法關於財產權變動有基礎認識。</p> <p>二、結合民法總則與物權的關係；親屬法與繼承法的關係，並從具體案例建立二者之間法學的關連，奠定未來業務處理所須具備之基礎知識。</p> <p>三、地政之業務，涉及法律者，主要為土地及土地建築物登記之效力、共有土地或建築改良物之分割、處分、變更或設定負擔。</p> <p>四、關於民法總則：</p> <p>（一）將民法法律規定與觀念運用於土地行政相關業務之處理。</p> <p>（二）具備處理具體案例所須之民法知識。</p> <p>五、關於民法親屬編：</p> <p>（一）有能力將法律規定與概念適用於地政相關業務之處理。</p> <p>（二）有能力分辨當事人之間的民事法律關係，並為有效之解釋與溝通。</p>
命 題	大 綱
<p>一、民法總則編基本原理與原則</p> <p>二、法例</p> <p>（一）民事法則適用之順序</p> <p>（二）使用文字之方式</p> <p>（三）確定數量之標準</p> <p>三、人</p> <p>（一）自然人</p> <p>（二）法人</p> <p>四、物</p> <p>（一）物之意義</p> <p>（二）物之種類</p> <p>五、法律行為</p> <p>（一）通則</p> <p>（二）行為能力</p> <p>（三）意思表示</p> <p>（四）條件及期限</p> <p>（五）代理</p> <p>（六）無效、撤銷、效力未定</p> <p>六、期日及期間</p> <p>七、消滅時效</p> <p>八、權利之行使</p> <p>九、民法總則施行法</p>	

- 十、物權編基本原理與原則
- 十一、物權的取得、變更、效力及消滅
- 十二、所有權
 - (一) 所有權之通則
 - (二) 不動產所有權
 - (三) 動產所有權
 - (四) 共有
- 十三、地上權、不動產役權
- 十四、抵押權
- 十五、質權
- 十六、留置權
- 十七、占有
- 十八、民法親屬編基本原理與原則
- 十九、婚姻
 - (一) 婚約
 - (二) 結婚
 - (三) 婚姻之普通效力
 - (四) 夫妻財產制
 - (五) 離婚
- 二十、父母子女
- 二十一、監護
 - (一) 未成人之監護
 - (二) 成人之監護及輔助
- 二十二、扶養
- 二十三、民法繼承之概念、種類
- 二十四、遺產繼承人：繼承人、應繼分、代位繼承及繼承權
- 二十五、遺產之繼承
 - (一) 繼承之效力
 - (二) 限定之繼承
 - (三) 遺產之分割
 - (四) 繼承之拋棄
 - (五) 無人承認之繼承
- 二十六、遺囑
 - (一) 通則：遺囑之意義、遺囑之能力
 - (二) 遺囑之方式
 - (三) 遺囑之效力
 - (四) 遺囑之執行
 - (五) 遺囑之撤回
 - (六) 特留分

備註

表列命題大綱為考試命題範圍之例示，惟實際試題並不完全以此為限，仍可命擬相關之綜合性試題。